საქართველოს მთავრობის განკარგულება

N 1788 2018 წლის 7 სექტემბერი ქ. თბილისი

სახელმწიფო საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების შპს „ენერჯი დეველოფმენტ ჯორჯიასათვის“ აღნაგობისა და იჯარის უფლებით გადაცემაზე თანხმობის მიცემის შესახებ

1. „სახელმწიფო ქონების შესახებ“ საქართველოს კანონის 36-ე მუხლის მე-2 პუნქტის შესაბამისად, მიეცეს თანხმობა საქართველოს ეკონომიკისა და მდგრადი განვითარების სამინისტროს სისტემაში შემავალ სსიპ – სახელმწიფო ქონების ეროვნულ სააგენტოს, რომ შპს „ენერჯი დეველოფმენტ ჯორჯიას“ (ს/ნ: №404485188) შესაბამისი ხელშეკრულების გაფორმებიდან 49 (ორმოცდაცხრა) წლის ვადით, წლიურ სარგებლობაში გადაცემის საფასურად – 6170 (ექვსი ათას ას სამოცდაათი) ლარად, აღნაგობის უფლებით გადასცეს ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტში, სოფელ მეწიეთის მიმდებარედ არსებული, ამ განკარგულების №1 დანართში მითითებული უძრავი ქონება.

2. ამ განკარგულების პირველი პუნქტით განსაზღვრული უძრავი ქონების სარგებლობაში გადაცემის პირობებად განისაზღვროს:

ა) სარგებლობაში გადაცემის საფასურის – 6170 (ექვსი ათას ას სამოცდაათი) ლარის გადახდა ყოველწლიურად;

ბ) ამ განკარგულების პირველი პუნქტით განსაზღვრული უძრავი ქონების გამოყენება საქართველოს მთავრობას, შპს „ენერჯი დეველოპმენტ ჯორჯიას“, სს „ელექტროენერგეტიკული სისტემის კომერციულ ოპერატორს“, სს „საქართველოს სახელმწიფო ელექტროსისტემას“, სს „გაერთიანებულ ენერგეტიკულ სისტემა საქრუსენერგოსა“ და შპს „ენერგოტრანსს“ შორის 2016 წლის 29 დეკემბერს გაფორმებული ურთიერთგაგების მემორანდუმით განსაზღვრული „საშუალა ჰესი 1“ და „საშუალა ჰესი 2“ ჰიდროელექტროსადგურების აშენების მიზნით, ამავე მემორანდუმით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობით;

გ) შპს „ენერჯი დეველოპმენტ ჯორჯიამ“ (ს/ნ: №404485188) საქართველოს მთავრობას, შპს „ენერჯი დეველოპმენტ ჯორჯიას“, სს „ელექტროენერგეტიკული სისტემის კომერციულ ოპერატორს“, სს „საქართველოს სახელმწიფო ელექტროსისტემას“, სს „გაერთიანებულ ენერგეტიკულ სისტემა საქრუსენერგოსა“ და შპს „ენერგოტრანსს“ შორის 2016 წლის 29 დეკემბერს გაფორმებული ურთიერთგაგების მემორანდუმით განსაზღვრული „საშუალა ჰესი 1“ და „საშუალა ჰესი 2“ ჰიდროელექტროსადგურების მშენებლობის დასრულებისა და ექსპლუატაციაში მიღებიდან 3 (სამი) თვის ვადაში მიმართოს საქართველოს ეკონომიკისა და მდგრადი განვითარების სამინისტროს სისტემაში შემავალ სსიპ – სახელმწიფო ქონების ეროვნულ სააგენტოს, ამავე ჰიდროელექტროსადგურების მშენებლობისათვის გამოუყენებელ მიწის ნაკვეთ(ებ)ზე (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) შპს „ენერჯი დეველოპმენტ ჯორჯიას“ (ს/ნ: №404485188) ამ განკარგულების პირველი პუნქტის საფუძველზე წარმოშობილი სარგებლობის უფლების შეწყვეტის მოთხოვნით.

3. „სახელმწიფო ქონების შესახებ“ საქართველოს კანონის 36-ე მუხლის მე-2 პუნქტის შესაბამისად, მიეცეს თანხმობა საქართველოს ეკონომიკისა და მდგრადი განვითარების სამინისტროს სისტემაში შემავალ სსიპ – სახელმწიფო ქონების ეროვნულ სააგენტოს, რომ შპს „ენერჯი დეველოპმენტ ჯორჯიას“ (ს/ნ:

№404485188) შესაბამისი ხელშეკრულების გაფორმებიდან 4 (ოთხი) წლის ვადით, წლიურ სარგებლობაში გადაცემის საფასურად – 11830 (თერთმეტი ათას რვაას ოცდაათი) ლარად, იჯარის უფლებით გადასცეს ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტში, სოფელ მეწიეთის მიმდებარედ არსებული, ამ განკარგულების №2 დანართში მითითებული უძრავი ქონება.

4. ამ განკარგულების მე-3 პუნქტით განსაზღვრული უძრავი ქონების სარგებლობაში გადაცემის პირობებად განისაზღვროს სარგებლობაში გადაცემის საფასურის – 11830 (თერთმეტი ათას რვაას ოცდაათი) ლარის გადახდა ყოველწლიურად.

5. საქართველოს ეკონომიკისა და მდგრადი განვითარების სამინისტროს სისტემაში შემავალმა სსიპ – სახელმწიფო ქონების ეროვნულმა სააგენტომ, ამ განკარგულების შესრულების მიზნით, უზრუნველყოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული ღონისძიების განხორციელება.

პრემიერ-მინისტრი მამუკა ბახტაძე

დანართი N1

N	საკადასტრო კოდი	კვ.მ	დანიშნულება	ადგილმდებარეობა
1.	28.24.25.029	6352	არასასოფლო -სამეურნეო	მუნიციპალიტეტი ჩოხატაური, სოფელი მეწიეთი, მიმდებარედ
2.	28.24.25.028	1119	არასასოფლო -სამეურნეო	მუნიციპალიტეტი ჩოხატაური, სოფელი მეწიეთი, მიმდებარედ
3.	28.24.25.035	9397	არასასოფლო -სამეურნეო	მუნიციპალიტეტი ჩოხატაური, სოფელი მეწიეთი, მიმდებარედ

დანართი N2

N	საკადასტრო კოდი	კვ.მ	დანიშნულება	ადგილმდებარეობა
1.	28.24.25.026	953	არასასოფლო -სამეურნეო	მუნიციპალიტეტი ჩოხატაური, სოფელი მეწიეთი, მიმდებარედ
2.	28.24.25.030	1975	არასასოფლო -სამეურნეო	მუნიციპალიტეტი ჩოხატაური, სოფელი მეწიეთი, მიმდებარედ
3.	28.24.25.025	2351	არასასოფლო -სამეურნეო	მუნიციპალიტეტი ჩოხატაური, სოფელი მეწიეთი, მიმდებარედ
4.	28.24.25.032	2810	არასასოფლო -სამეურნეო	მუნიციპალიტეტი ჩოხატაური, სოფელი მეწიეთი, მიმდებარედ
5.	28.24.25.031	9310	არასასოფლო -სამეურნეო	მუნიციპალიტეტი ჩოხატაური, სოფელი მეწიეთი, მიმდებარედ
6.	28.24.25.034	12116	არასასოფლო -სამეურნეო	მუნიციპალიტეტი ჩოხატაური, სოფელი მეწიეთი, მიმდებარედ
7.	28.24.25.036	61	არასასოფლო-სამეურნეო	მუნიციპალიტეტი ჩოხატაური, სოფელი მეწიეთი
8.	28.24.25.037	321	არასასოფლო-სამეურნეო	მუნიციპალიტეტი ჩოხატაური, სოფელი მეწიეთი